

Kliimaministeerium
e-post: info@kliimaministeerium.ee

Teie:

Regionaal- ja Põllumajandusministeerium
e-post: info@agri.ee

Meie: (digitaallkirja kuupäev) nr
3-1.1/2024/1130

**Riigivara võõrandamine
(Naissaare tee T1 ja Naissaare tee T2)**

Viimsi vald esitas 08.02.2024 taotluse nr 11-10/725 RMK valduses oleva Naissaare tee T1 (89001:001:0185) ja Naissaare tee T2 (89001:001:0186) kinnisasja otsustuskorras tasuta võõrandamiseks Viimsi vallale. Taotluse kohaselt on kinnisasjade omandamise eesmärgiks tagada kinnisasjadel asuvate Männiku tee ja Tagaküla tee osade avalik kasutus, teede rekonstrueerimine ning edasise teehoolde korraldamine.

Tulenevalt RMK põhimääruse § 15 lg 2 p 10 ja § 31 lg 2 annab RMK juhatus riigivara valitsejale seisukoha RMK valduses oleva vara võõrandamise otsustamiseks. RMK juhatus arutas 07.05.2024 toimunud koosolekul Viimsi valla poolt küsitud kinnisasjade vajalikkust RMK-le ja asus seisukohale, et Viimsi valla poolt taotletud Naissaare tee kinnisasjad ei ole RMK-le vajalikud oma põhimäärusest tulenevate ülesannete täitmiseks. Seisukoha kujundamisel arvestasime ka asjaolu, et Naissaarel asuva teedevõrgu üldise seisukorra parendamiseks on Viimsi vald koostöös RMK ja Keskkonnaametiga alustanud tegevusi kõikide Naissaarel asuvate põhiteede RMK metsamassiividest eraldamiseks ja nendest iseseisvate transpordimaa katastriüksuste moodustamiseks.

RMK põhimääruse § 31 lg 1¹ kohaselt tuleb kinnisasja võõrandamine kooskõlastada kliimaministri ja regionaalministriga või nende volitatud isikutega. Käesolevaga edastame RMK juhatuse 07.05.2024 otsuse nr 1-32/41 „Seisukoha andmine riigivara valitsejale RMK valduses oleva vara võõrandamise otsustamiseks“ koos Viimsi Vallavalitsuse taotlusega. Menetlusega jätkamiseks palume Teie seisukohta Harju maakonnas Viimsi vallas Lõunakülas / Storbyn asuva Naissaare tee T1 (RO 10573650, 89001:001:0185, KV36967) ja Naissaare tee T2 (RO 10541450, 89001:001:0186, KV56260) kinnisasja Viimsi vallale otsustuskorras võõrandamise osas.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Andrus Lauren
Kinnisvaraosakonna juhataja

Lisa: 1. RMK juhatuse 07.05.2024 otsus nr 1-32/41;
2. Viimsi Vallavalitsuse 08.02.2024 taotlus nr 11-10/725.

Teadmiseks: Viimsi Vallavalitsus (info@viimsivv.ee)

Piret Tauer, maamüügi spetsialist 5340 8325